

# HONORAIRES GESTION IMMOBILIERE ET LOCATION

## *Gestion Tarif TTC (TVA au taux en vigueur de 20 % incluse)*

Rémunération gestion courante :

→ De 1 à 2 lots	9.60 % des encaissements
→ De 3 à 5 lots	8.40 % des encaissements
→ De 6 à 8 lots	7.80 % des encaissements
→ + de 8 lots	Nous consulter sur devis

Garantie loyers impayés,  
Protection juridique,

Détériorations immobilières : 2.39 % des encaissements



## *Location Tarif TTC (TVA au taux en vigueur de 20 % incluse)*



→ Pack Visite- Rédaction Bail - Constitution dossier	8% du LAB* HT (50% bailleur 50% locataire)
→ Réalisation état des lieux :	5% du L.A.B* HT (50% bailleur 50% locataire)
→ Location de Locaux Commerciaux	15% du LAB* HT (50% bailleur 50% locataire)
→ Location de droit commun	13% du LAB* TTC (50% bailleur 50% locataire)

\*Loyer Annuel Brut / Mise à jour 01/01/2023

SARL Un tour de Clef au capital de 5000 €, dont le siège social est 6 rue Soumet 11400 CASTELNAUDARY,  
SIREN 533 184 651 – SIRET 533 184 561 00016 – RCS CARCASSONNE. C arte professionnelle N°11-11-575 délivrée par la préfecture de l'Aude,  
portant les mentions :



- «gestion immobilière», garanti pour un montant de 110 000 €  
- « transactions sur immeubles et fonds de commerce », garanti pour un montant de 110 000€  
par QBE 21, rue Balzac – 75406 PARIS CEDEX 08.



Adhérent sous le N° 18853 au SNPI Syndicat des Professionnels Immobilier dont le siège social est 26, avenue Victor Hugo – 75116 PARTIS.